

1 uppföljning föregående protokoll

Beslut att protokoll ska ligga underskrivet på både hemsida och Google Drive.

Hjärtstartare: Offert från HLR-konsulten på ca 14000kr. Brandfast som vi sa först svarade inte. HLR-konsulten erbjuder HLR-kurs och försäkringsabonnemang. Kurs tackar vi nej till. Ulla kollar vår lösöresförsäkring för Samfälligheten om en hjärtstartare skulle ingå. Beslut att Kristofer beställer hjärtstartare enligt offert. Vid användning av hjärtstartare har man 3 minuter på sig att få igång den, dvs ha nyckel tillhands och springa o hämta den. Den pratar och instruerar hur man gör.

Lekplats: En A-anmärkning, dvs allvarlig, var att vi hade en trädgunga som inte uppfyller produktsäkerhetslagen. Den gungan är nu nertagen. Övriga anmärkningar var C-klassning. Vi kommer inte sätta upp fler skyltar. Men en underhållsplan kommer ingå i ett rutindokument för städdagen. Kolla kedjor på gungor. Gungställning. Kolla sanden, gräv och luckra upp, gäller även vid klätterställningen. Ny besiktning om kanske 3 år igen.

Städdag: flöt på bra. Ett rutindokument ska skrivas för att underlätta planeringen av städdagarna. Kommer läggas på Driven. Anna-Stina

Garagefjädrar: 17 av 22 är bytta.

Överlämningskit: Dokument med procedur för att bilda ny styrelse och alla behörigheter som krävs. Beslut att skjuta på frågan till nästa möte.

Monica info: Årsredovisning och Budget. Vi har ingen bra ränta på ca 700000kr. SBAB har sparkonto som ger 2.30% ränta. Flytta pengar från plusgiro till sparkonto. Kan Ronny kolla upp att byta bank för sparkonto och föra över pengar där/dit? Anna-Stina kollar med Ronny

Offert för plogning: Dyrare än det vi har nu. Vi tackar nej till offerten.

Ny styrelse: BSG17 och BSG15 är positiva till att vara med. Åsa och Anna-Stina går vidare med att fråga Mikael Borssen (BSG17) om han kan tänka sig att vara ordförande.

2 Monta

Nu fungerar äntligen laddningen bra som vi vill ha det. Inget byte till annan leverantör är aktuellt.

3 Garageportar

Det börjar bli dags att byta ut portar. Portarna har en livslängd på ca 30-35 år. Påkörning på flera portar. Utmattning i fjädrar. (byts nu ut den smala fjädern i paketet, båda sidor på alla som har gamla porten kvar) Klack i låsning böjd. Hölje runt fjädrar trasigt. Finansiering lån eller fondering. Vi kulle kunna byta 8 i taget under 3-6 år. Ränta på lån för samfällighet är ca 8%, för fastighet ca 3%. Om vi ska fondera för byte bör det vara ca 30000kr per port.

4 Gran

Kristofer köper och sätter upp gran.

5 Trädgårdsgruddor

Punkten ströks och skjuts till nästa möte.

6 Övrigt

Lampor vid garagen som Maria BSG1 mailat om är nu bytta. Halogenlampa till rörelsedetektorn köps och monteras. Åsa (och Christer) Uppdatera belysningsdokument med Clas Ohlsson artikelnummer. Åsa

Scanna in viktiga dokument från Anna-Stinas pärm. Anna-Stina kollar med Ronny att göra det tillsammans och lägga på Driven.

7 Nästa möte

2025-01-21 kl 19.15 på BSG6

signerat av ordförande

Ulla Rappich